



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: UP/I-351-03/17-01/1

URBROJ: 2186/1-14-17-6

Varaždin, 17.08.2017.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Varaždinske županije temeljem članaka 84. i 90. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 80/13, 153/13 i 78/15), članka 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš ("Narodne novine" broj 61/14 i 3/17) i članaka 3. i 7. Odluke o upravnim tijelima ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" broj 33/17) u predmetu provođenja ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš za zahvat "Izgradnja dva peradarnika za uzgoj pilića, uprave i skladišta stelje i sječke te silosa na čkbr. 2715/1 u k.o. Jalžabet" investitora Poljoprivredno gospodarstvo Mario Sajko, Vinogradska 28a, Jalžabet d o n o s i

R J E Š E N J E

1. Za namjeravani zahvat "Izgradnja dva peradarnika za uzgoj pilića, uprave i skladišta stelje i sječke te silosa na čkbr. 2715/1 u k.o. Jalžabet" investitora Poljoprivredno gospodarstvo Mario Sajko, Vinogradska 28a, Jalžabet **nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš.**
2. Ovo Rješenje ukida se ukoliko nositelj zahvata u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje akta za građenje sukladno posebnom zakonu.
3. Važenje ovog Rješenja može se na zahtjev nositelja zahvata produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je rješenje izdano.
4. Ovo Rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Varaždinske županije.

Obrazloženje

Poljoprivredno gospodarstvo Mario Sajko, Vinogradska 28a, Jalžabet podnijelo je 13.07.2017. godine sukladno članku 80. i 82. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 80/13, 153/13 i 78/15) i članku 28. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš ("Narodne novine" broj 61/14 i 3/17; nastavno: Uredba) zahtjev za provođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš (nastavno: postupak OPUO) za zahvat "Izgradnja dva peradarnika za uzgoj pilića, uprave i skladišta stelje i sječke te silosa na čkbr. 2715/1 u k.o. Jalžabet". Uz podnesak je dostavljen Elaborat zaštite okoliša (IV-04-006-2017-1143, MEĐIMURJE ZAING d.o.o., Čakovec, srpanj 2017.) koji sadrži sve podatke propisane Prilogom VII Uredbe. Ovlaštenik tvrtka MEĐIMURJE ZAING d.o.o. ima suglasnost nadležnog Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupka OPUO (KLASA: UP/I 351-02/15-08/73, URBROJ: 517-06-2-2-15-2 od 08.09.2015.).

Pravni temelj za vođenje postupka OPUO proizlazi iz Priloga III Uredbe, točka 1.5. *Građevine za intenzivan uzgoj peradi kapaciteta 20.000 komada i više u proizvodnom ciklusu* jer će planirani ukupni kapacitet farme iznositi 38.000 komada peradi. Postupak ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu nije potrebno provesti jer se zahvat ne nalazi unutar ekološke mreže.

Nakon primitka zahtjeva, sukladno članku 82. stavku 3. i člancima 160. i 162. Zakona o zaštiti okoliša, članku 6. Uredbe, te člancima 4. i 7. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine" broj 64/08) ovo Upravno tijelo informiralo je javnost o zahtjevu za provođenje postupka OPUO (Informacija, KLASA: UP/I-351-03/17-01/1, URBROJ: 2186/1-14-17-2 od 13.07.2017.) stavljanjem navedene informacije na internetske stranice Varaždinske županije.

U dostavljenoj dokumentaciji navedeno je, u bitnom, sljedeće:

Na parceli se planira izgradnja dviju građevina peradarnika dimenzija 100,40×14,24 m, uprava i skladište stelje i sječke, šest armirano-betonskih platoa za postavu silosa za hranu i biomasu, sabirna jama za otpadne vode od pranja objekta, sabirna jama za sanitarne otpadne vode i dezbarijera sa sabirnom jamom. Prema planiranom tehnološkom procesu uzgoj će se izmjenjivati u pet turnusa godišnje.

Najznačajnija moguća onečišćenja okoliša mogu prouzrokovati peradarski gnoj i otpadne vode s farme. Gnoj sakupljen nakon svakog turnusa odvojit će se na skladištenje na uređen nepropusni natkriven spremnik na lokaciji čkbr. 2713 u k.o. Jalžabet u vlasništvu tvrtke N.T.S. d.o.o. Jalžabet i dovoljnog za kapacitet šestomjesečnog skladištenja za obje farme u razdoblju zrenja gnojiva u vegetacijskom razdoblju i izvan vegetacijskog razdoblja kad je primjena ograničena. Za kruti gnoj iz šestomjesečnog razdoblja nastalog u uzgoju 38.000 tovnih pilića potrebno je osigurati 228m³ prostora. Otpadne vode (sanitarne, iz dezbarijera i tehnološke od pranja objekta) skupljat će se u tri nepropusne sabirne jame i prazniti od strane ovlaštene pravne osobe. Od emisija onečišćujućih tvari u zrak navode se NH₃, CH₄ i NO₂ (plinovi nastali od disanja životinja, metabolizma i isparavanja iz gnojiva), a isti se ventilacijskim sustavom izbacuju u okoliš i razrjeđuju zračnim strujanjima. Uginule životinje se skupljaju u ledenici u tehničkom prostoru i uz vođenje evidencije predaju ovlaštenoj pravnoj osobi na zbrinjavanje.

Sukladno članku 83. Zakona o zaštiti okoliša i članku 26. Uredbe, ovo Upravno tijelo zatražilo je mišljenja o zahvatu od slijedećih subjekata: Upravni odjel za gospodarstvo, financije i europske poslove Varaždinske županije u dijelu koji se odnosi na gospodarstvo i zaštitu voda, od Upravnog odjela za poljoprivredu i ruralni razvoj Varaždinske županije u dijelu koji se odnosi na poljoprivredu, od ovog Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Varaždinske županije u dijelu koji se odnosi na zaštitu okoliša i Općine Jalžabet kao jedinice lokalne samouprave na čijem području se zahvat nalazi.

Niti jedan od navedenih subjekata nije se očitovao osim ovog Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Varaždinske županije koji se očitovao mišljenjem - Službenom zabilješkom (KLASA: UP/I-351-03/17-01/1, URBROJ: 2186/1-14-17-5 od 03.08.2017.).

U Službenoj zabilješki navodi se da najznačajnija moguća onečišćenja okoliša mogu prouzrokovati peradarski gnoj i otpadne vode s farme. Elaboratom zaštite okoliša predloženo je da će se tov peradi odvijati u 5 turnusa godišnje. Gnoj sakupljen nakon svakog turnusa odvoziti će se na skladištenje na uređen nepropusni natkriven spremnik na lokaciji čkbr. 2713 u k.o. Jalžabet u vlasništvu tvrtke N.T.S. d.o.o. Jalžabet i dovoljnog za kapacitet šestomjesečnog skladištenja za obje farme u razdoblju zrenja gnojiva i u izvan-vegetacijskom razdoblju kad je primjena ograničena. Za kruti gnoj iz šestomjesečnog razdoblja nastalog u uzgoju 38.000 tovnih pilića potrebno je osigurati 228m³ prostora. Spremnik je kapaciteta skladištenja 809,06 m³ od čega se za potrebe farme N.T.S. d.o.o. koristi 234 m³, a slobodni kapacitet je dovoljan za

skladištenje gnojiva iz PG-a Sajko. Primjena na poljoprivrednim površinama je ograničena jer se područje Općine Jalžabet nalazi u ranjivom području (Odluka o određivanju ranjivih područja u RH, "Narodne novine" broj 130/12). Stoga je obveza primjenjivati gnojivo u dozvoljenim razdobljima i količinama sukladno 2. Akcijskom programu zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog porijekla ("Narodne novine" broj 60/17) uz vođenje propisane evidencije. Perad ekvivalenta 1 UG proizvede godišnje gnojivo koje sadrži 85 kg dušika. Za 38.000 peradi (ekvivalent 95 UG) i uz graničnu količinu primjene 170 kg N/ha potrebno je osigurati 47,5 ha poljoprivrednih površina. Gnojivo će se primijeniti na vlastitim poljoprivrednim površinama kojih je oko 20 ha, a zbrinjavanje viška ugovoriti će se s poljoprivrednim proizvođačima u okolici. Otpadne vode (sanitarne, iz dezbarijera i tehnološke od pranja objekta) skupljati će se u tri nepropusne sabirne jame i prazniti od strane ovlaštene pravne osobe. Stoga ovo Upravno tijelo smatra da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

U vezi s Informacijom objavljenom na internetskim stranicama Varaždinske županije primjedbe nisu zaprimljene.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš temelje se na rezultatima ocjenjivanja mogućih utjecaja na okoliš putem kriterija iz Priloga V Uredbe:

Obilježja zahvata: izgradnja dviju peradarnika planira se na poljoprivrednim površinama i u blizini dviju već postojećih peradarnika što znači da se radi o namjeni prostora koja je već prisutna u bližem okruženju. Veličina peradarnika po ukupnom kapacitetu ne zahtijeva ishodaenje okolišne dozvole i ne vrši značajna onečišćenja ili smetnje prema drugima ili opasnost od nezgoda.

Lokacija zahvata: udaljenost od najbližih drugih peradarnika iznosi 160 m od farme N.T.S. d.o.o. na sjeveru te 190 m od farme istočno od lokacije. Lokacija planirane farme nalazi se na više od 400 m od najbližeg građevinskog područja naselja Novakovec, što se može smatrati zadovoljavajućim. Lokacija se ne nalazi unutar zaštitne zone vodocrpilišta, u blizini zaštićenog dijela prirode, ekološke mreže, kulturno-povijesne baštine niti u blizini gusto naseljenog područja.

Obilježja mogućeg utjecaja zahvata obzirom na kumulativni utjecaj s ostalim zahvatima u okruženju obrađen je u Elaboratu zaštite okoliša: zadovoljene su minimalne propisane udaljenosti u odnosu na još dva peradarnika koja se nalaze u blizini (sjeverno i istočno), u odnosu na udaljenost od građevinskog područja naselja i u odnosu na broj uvjetnih grla. Najznačajniji mogući kumulativni utjecaj koji bi se mogao očekivati je utjecaj na kvalitetu zraka koji će se spriječiti ili smanjiti na najmanju moguću razinu provođenjem mjera zaštite i to redovitim ventilacijom.

Razmotrene su također i slijedeće mjere zaštite okoliša iz Elaborata zaštite okoliša:

Otpadne vode (sanitarne, iz dezbarijera i tehnološke od pranja objekta) skupljati će se u tri nepropusne sabirne jame i prazniti od strane ovlaštene pravne osobe.

Uginule životinje i životinjski ostaci skladištiti će se u ledenici u tehničkom prostoru i odvoziti od strane ovlaštene pravne osobe.

Sve vrste otpada (miješani komunalni otpad, otpad od čišćenja i održavanja objekta, otpad od liječenja) skupljat će se odvojeno i predavati ovlaštenim sakupljačima uz vođenje evidencija.

Najznačajnija moguća onečišćenja okoliša može prouzrokovati peradarski gnoj. Gnoj sakupljen nakon svakog turnusa odvoziti će se na skladištenje na uređen nepropusni natkriven spremnik kapaciteta skladištenja 809,06 m³ na lokaciji čkbr. 2713 u k.o. Jalžabet u vlasništvu tvrtke N.T.S. d.o.o. Jalžabet i dovoljnog za kapacitet šestomjesečnog skladištenja za obje farme (za PG Sajko 228m³ i farme N.T.S. d.o.o. 234 m³), a u razdoblju zrenja gnojiva i u izvan-vegetacijskom razdoblju kad je primjena ograničena. Primjena na poljoprivrednim površinama je ograničena jer se područje Općine Jalžabet nalazi u ranjivom području (Odluka o određivanju ranjivih područja u RH, "Narodne novine" broj 130/12). Stoga će se gnojivo

primjenjivati u dozvoljenim razdobljima i količinama sukladno 2. Akcijskom programu zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog porijekla ("Narodne novine" broj 60/17) uz vođenje propisane evidencije. Perad ekvivalenta 1 UG proizvede godišnje gnojivo koje sadrži 85 kg dušika. Za 38.000 peradi (ekvivalent 95 UG) i uz graničnu količinu primjene 170 kg N/ha potrebno je osigurati 47,5 ha poljoprivrednih površina. Gnojivo će se primijeniti na vlastitim poljoprivrednim površinama kojih je oko 20 ha, a zbrinjavanje viška ugovoriti će se s poljoprivrednim proizvođačima u okolici.

Sukladno članku 81. Zakona o zaštiti okoliša, na temelju provedene analize i procjene mogućih utjecaja planiranog zahvata na okoliš, na temelju pojedinačnih ispitivanja i kriterija iz priloga V Uredbe, pregledom dostavljenih podataka i dokumentacije, nadležno Upravno tijelo utvrdilo je da zahvat neće imati značajne utjecaje na okoliš, da je zahvat prihvatljiv za okoliš i da nije potrebno provesti procjenu utjecaja zahvata na okoliš. Stoga je primjenom članka 90. Zakona o zaštiti okoliša o zahtjevu riješeno kao u izreci.

Točka 1. ovog Rješenja temelji se na tome da je ovo Upravno tijelo sukladno članku 78. stavku 2. Zakona o zaštiti okoliša i članku 24. stavku 1. Uredbe, a na temelju dostavljene dokumentacije, vlastitog mišljenja i prema kriterijima iz Priloga V Uredbe, ocijenilo da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš i stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka 2. ovog Rješenja, rok važenja rješenja, propisan je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka 3. ovog Rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka 4. ovog Rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša, članka 27. stavka 4. Uredbe i članka 7. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine" broj 64/08).

Sukladno članku 91. stavku 1. Zakona o zaštiti okoliša Rješenje se dostavlja podnositelju zahtjeva, sukladno članku 27. stavku 6. Uredbe Rješenje se dostavlja Ministarstvu zaštite okoliša i energetike.

Upravna pristojba za podnesak (20,00 kn) i rješenje (50,00 kn) naplaćena je u državnim biljezima prema članku 32. i tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 115/16) i poništena na podnesku.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Sukladno članku 94. stavku 2. Zakona o zaštiti okoliša, protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike. Žalba se predaje u roku 15 dana Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Franjevački trg 7, Varaždin, neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik, poštom ili elektronički. Rok za izjavljivanje žalbe počinje teći osmog dana od dana objave ovog Rješenja na Internetskoj stranici Varaždinske županije, a koji je istovjetan s danom donošenja Rješenja.

Prema članku 32. i tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama, upravna pristojba na žalbu plaća se u iznosu od 50,00 kn.

Viši stručni suradnik
Natalija Ježek Zenkel, dipl.ing.

Dostaviti:

1. Poljoprivredno gospodarstvo Mario Sajko
Vinogradska 28a, Jalžabet
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike
Radnička cesta 80, Zagreb
3. Pismohrana